

# FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	4,000円

キッチンが独立、おすすめの間取り

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	NEW TONE 205号室		
物件所在地	滋賀県湖南市岩根中央2丁目24		
交通	草津線 甲西駅 バス9分 岩根中央 徒歩3分 草津線 三雲駅 バス6分 近江大口 徒歩5分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	51㎡	向き	南
築年月	1998年6月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2020年11月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 4000円/月 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費(税別): 10,000円 消臭抗菌施工費(税別): 12,000円 退去時清掃費(税別): 40,000円 [備考] 更新事務手数料: 10,000円(税別/2年)		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 総賃料の30% 更新保証料: 10,000円/毎年、または初回保証料: 総賃料の100%、更新保証料: なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2020年10月24日

No.000006437



滋賀県知事(8)第1864号

## (株)東和不動産アパマンセンター 湖南店

滋賀県湖南市中央4丁目80番地5

TEL:0748-72-9300

FAX:0748-72-9301

E-mail: apaman-k@toward.co.jp

URL: http://for-life.toward.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付